

Số: /KL-STP

An Giang, ngày tháng 7 năm 2026

KẾT LUẬN

Về việc kiểm tra chuyên ngành trong lĩnh vực công chứng đối với các Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh An Giang

Căn cứ Luật công chứng ngày 26 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 217/2025/NĐ-CP ngày 05/8/2025 của Chính phủ quy định về hoạt động kiểm tra chuyên ngành;

Căn cứ Quyết định số 3674/QĐ-STP ngày 28/5/2026 của Giám đốc Sở Tư pháp tỉnh An Giang về việc kiểm tra chuyên ngành trong lĩnh vực công chứng;

Quyết định số 3830/QĐ-STP ngày 02/6/2026 của Sở Tư pháp tỉnh An Giang về việc Phê duyệt Kế hoạch kiểm tra chuyên ngành trong lĩnh vực công chứng đối với các Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh An Giang;

Xét Báo cáo kết quả kiểm tra ngày 29/6/2026 của Trưởng Đoàn kiểm tra,

Giám đốc Sở Tư pháp tỉnh An Giang ban hành Kết luận kiểm tra chuyên ngành đối với 03 tổ chức hành nghề công chứng (Văn phòng công chứng Giồng Riềng, Văn phòng công chứng Huỳnh Vĩnh Khang và Văn phòng công chứng Huỳnh Minh Hoàng) như sau:

I. KẾT QUẢ ĐẠT ĐƯỢC

1. Nhận định, đánh giá chung

Nhìn chung, cả 03 Văn phòng công chứng (VPCC) đã cơ bản chấp hành tốt các chủ trương, đường lối của Đảng và chính sách, pháp luật của Nhà nước về hoạt động hỗ trợ tư pháp. Các đơn vị đã nhanh chóng cập nhật, ứng dụng các quy định mới của Luật công chứng năm 2024, đáp ứng kịp thời, an toàn nhu cầu giao dịch dân sự, kinh tế của tổ chức, cá nhân trên địa bàn. Đội ngũ Công chứng viên thể hiện được tinh thần trách nhiệm, đóng góp tích cực vào nguồn thu Ngân sách Nhà nước và đảm bảo an toàn pháp lý cho các giao dịch tại địa phương.

2. Đánh giá cụ thể theo các nội dung kiểm tra

Qua kiểm tra các nội dung kiểm tra được phê duyệt, Sở Tư pháp ghi nhận các đơn vị đã thực hiện tốt các mặt công tác sau:

- Về cơ cấu tổ chức và duy trì hoạt động: 100% Văn phòng duy trì mô hình công ty hợp danh đúng quy định, vốn điều lệ được đóng góp đầy đủ, rõ ràng (VPCC Giồng Riềng 2 tỷ đồng; VPCC Huỳnh Vĩnh Khang hơn 333 triệu đồng; VPCC Huỳnh Minh Hoàng 300 triệu đồng). Điều lệ hoạt động được xây dựng và phê duyệt đúng luật, không có sự xáo trộn về nhân sự hợp danh, Thẻ công chứng viên được đề nghị cấp/cấp lại đầy đủ, kịp thời.

- Về nghiệp vụ công chứng, chứng thực: Các đơn vị đã giải quyết khối lượng lớn hồ sơ (VPCC Giồng Riềng: 36.761 hồ sơ; VPCC Huỳnh Vĩnh Khang: 9.497 hồ sơ; VPCC Huỳnh Minh Hoàng: 3.057 hồ sơ). Trình tự, thủ tục được tuân thủ chặt chẽ. Đặc biệt, đã thực hiện nghiêm túc quy định mới về quản lý con dấu tại trụ sở và chụp ảnh công chứng viên chứng kiến người yêu cầu công chứng ký tên.

- Về quản lý tài chính, thuế và phí dịch vụ: Các đơn vị chấp hành tốt việc thu phí công chứng, chứng thực, giá dịch vụ Các đơn vị thực hiện tốt việc thu phí, giá dịch vụ theo Thông tư số 257/2016/TT-BTC ngày 11/11/2016 của Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý, sử dụng phí công chứng; phí chứng thực; phí thẩm định tiêu chuẩn, điều kiện hành nghề công chứng; phí thẩm định điều kiện hoạt động văn phòng công chứng; lệ phí cấp thẻ công chứng viên; Thông tư số 111/2017/TT-BTC ngày 20/10/2017 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 257/2016/TT-BTC ngày 11/11/2016 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí công chứng; phí chứng thực; phí thẩm định tiêu chuẩn, điều kiện hành nghề công chứng; phí thẩm định điều kiện hoạt động Văn phòng công chứng; lệ phí cấp thẻ công chứng viên; Thông tư số 226/2016/TT-BTC ngày 11/11/2016 của Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí chứng thực; Quyết định số 1016/QĐ-UBND ngày 19/06/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang ban hành mức giá tối đa đối với dịch vụ theo yêu cầu liên quan đến việc công chứng áp dụng trên địa bàn tỉnh An Giang. Các đơn vị thực hiện nộp thuế vào Ngân sách Nhà nước đầy đủ, trung thực.

- Về quản lý sổ sách, lưu trữ và báo cáo: Cơ bản các VPCC đã thực hiện việc lập quản lý, sử dụng, lưu trữ các loại sổ sách và các giấy tờ, hồ sơ, tài liệu có liên quan tuân thủ các quy định tại: Thông tư số 01/2021/TT-BTP ngày 03/02/2021 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành một số điều của Luật công chứng. Thông tư số 03/2024/TT-BTP ngày 15/5/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp sửa đổi, bổ sung 08 Thông tư liên quan đến thủ tục hành chính trong lĩnh vực hỗ trợ tư pháp. Thông tư số 05/2025/TT-BTP ngày 15/5/2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều Luật công chứng. Nghị định số 23/2015/NĐ-CP ngày 16/02/2015 của Chính phủ về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký, chứng thực hợp đồng, giao dịch. Nghị định số 07/2025/NĐ-CP ngày 09/01/2025 của Chính phủ. Nghị định số 280/2025/NĐ-CP ngày 27/10/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 23/2015/NĐ-CP về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng, giao dịch, được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 07/2025/NĐ-CP. Chế độ báo cáo thống kê, báo cáo theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền được thực hiện kịp thời, chính xác.

- Về các nghĩa vụ liên quan khác: 100% đơn vị đã mua Bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp đầy đủ, liên tục (mức bồi thường từ 1 đến 5 tỷ đồng/vụ). Việc niêm yết công khai thủ tục, phí, lịch làm việc được thực hiện tốt. Đã ban hành quy chế nội bộ về phòng, chống rửa tiền. Không phát sinh khiếu nại, tố cáo trong thời kỳ kiểm tra. VPCC Giồng Riềng làm tốt công tác hướng dẫn cho 05 người tập sự hành nghề.

II. TỒN TẠI, HẠN CHẾ VÀ BIỆN PHÁP XỬ LÝ

Bên cạnh các kết quả tích cực, hoạt động của các đơn vị vẫn còn một số tồn tại, vi phạm mang tính chủ quan trong công tác quản lý nội bộ cần được chấn chỉnh, xử lý nghiêm:

1. Đối với VPCC Huỳnh Vĩnh Khang

- Đánh giá: Thực hiện tốt, không phát hiện hạn chế, sai phạm trong đợt kiểm tra.

- Biện pháp: Đề nghị Trưởng Văn phòng tiếp tục phát huy, duy trì tính chuẩn mực trong hoạt động.

2. Đối với VPCC Giồng Riềng

- Tồn tại: Sổ theo dõi lao động ghi chép thiếu thông tin về số tiền bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế đã nộp.

- Biện pháp xử lý: Ghi nhận tinh thần cầu thị, khắc phục bổ sung ngay tại chỗ của đơn vị khi Đoàn kiểm tra nhắc nhở. Yêu cầu Trưởng VPCC rút kinh nghiệm, quán triệt nhân viên phụ trách nhân sự cẩn trọng hơn trong việc ghi chép sổ sách kế toán, lao động.

3. Đối với VPCC Huỳnh Minh Hoàng

- Tồn tại, vi phạm: Lập, quản lý, sử dụng sổ trong hoạt động công chứng không đúng quy định theo Điều 20 Thông tư số 05/2025/TT-BTP. Thành phần hồ sơ công chứng lưu trữ thừa Phiếu yêu cầu công chứng, không đúng quy định về thành phần hồ sơ tại Điều 42, 43 Luật công chứng năm 2024.

- Biện pháp xử lý: Buộc chấm dứt ngay hành vi lưu trữ thừa tài liệu không cần thiết, rà soát lại toàn bộ quy trình tiếp nhận và lưu trữ hồ sơ theo chuẩn Luật công chứng 2024. Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 06/BB-VPHC ngày 18/6/2026, Giám đốc Sở Tư pháp thống nhất chủ trương xử phạt vi phạm hành chính đối với VPCC Huỳnh Minh Hoàng về hành vi vi phạm trong quản lý sổ sách với mức phạt tiền là 5.000.000 đồng theo điểm d khoản 1 Điều 17 Nghị định số 109/2026/NĐ-CP. Ngày 25/6/2026, Giám đốc Sở Tư pháp đã ban hành Quyết định số 4492/QĐ-XPHC xử phạt vi phạm hành chính đối với VPCC Huỳnh Minh Hoàng với số tiền xử phạt là 5.000.000 đồng. Văn phòng đã chấp hành xong Quyết định xử phạt theo Biên lai thu thuế, phí, lệ phí và thu phạt vi phạm chính số 0002698, nộp tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công Thương Việt Nam Chi nhánh An Giang.

III. KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ

Từ các kết quả và tồn tại nêu trên, Giám đốc Sở Tư pháp yêu cầu các đơn vị, cá nhân liên quan thực hiện nghiêm các nội dung sau:

1. Đối với Trưởng các VPCC được kiểm tra

- Tổ chức họp rút kinh nghiệm toàn thể công chứng viên, nhân viên nghiệp vụ tại đơn vị để phổ biến Kết luận này. Phát huy các mặt đã đạt được, không để lặp lại các lỗi kỹ thuật đã được Đoàn kiểm tra nhắc nhở.

- Riêng VPCC Huỳnh Minh Hoàng chấn chỉnh ngay lập tức công tác lập, mở, khóa sổ công chứng và việc sắp xếp thành phần hồ sơ; báo cáo kết quả khắc phục bằng văn bản về Sở Tư pháp chậm nhất sau 15 ngày kể từ ngày nhận được Kết luận này.

2. Đối với Phòng Hành chính và Bộ trợ tư pháp

- Chủ trì theo dõi, đôn đốc, giám sát VPCC Huỳnh Minh Hoàng và VPCC Giồng Riềng thực hiện các biện pháp khắc phục hạn chế.

- Tổng hợp các dạng lỗi, thiếu sót phát hiện qua đợt kiểm tra này để đưa vào tài liệu giao ban, tập huấn nghiệp vụ công chứng định kỳ toàn tỉnh; đặc biệt quán triệt thống nhất cách hiểu và áp dụng Luật công chứng năm 2024, Thông tư 05/2025/TT-BTP để phòng ngừa vi phạm chung.

Yêu cầu Trưởng phòng Hành chính và Bộ trợ tư pháp, Trưởng các VPCC Giồng Riềng, Huỳnh Vĩnh Khang, Huỳnh Minh Hoàng và các cá nhân có liên quan nghiêm túc tổ chức thực hiện Kết luận này./.

Nơi nhận:

- Cục Bộ trợ tư pháp - BTP;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Hội công chứng viên tỉnh An Giang;
- Đoàn Kiểm tra theo Quyết định số 3674/QĐ-STP;
- Giám đốc, Phó Giám đốc Sở;
- Chánh Văn phòng Sở;
- Cổng Thông tin điện tử Sở Tư pháp;
- Lưu: VT, HCBTTP, nqhung.

GIÁM ĐỐC

Trịnh Tuấn Ngọc