

UBND TỈNH AN GIANG
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 315 /KH-SXD

An Giang, ngày 08 tháng 9 năm 2026

KẾ HOẠCH

Tổ chức công bố công khai Quy hoạch chung đô thị Rạch Giá, tỉnh An Giang đến năm 2050, tỷ lệ 1/10.000

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật số 144/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 3453/QĐ-UBND ngày 20 tháng 7 năm 2026 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt Quy hoạch chung đô thị Rạch Giá, tỉnh An Giang đến năm 2050, tỷ lệ 1/10.000;

Sở Xây dựng ban hành Kế hoạch tổ chức công bố công khai Quy hoạch chung đô thị Rạch Giá, tỉnh An Giang đến năm 2050, tỷ lệ 1/10.000, với các nội dung như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

Tổ chức công bố công khai Quy hoạch chung đô thị Rạch Giá, tỉnh An Giang đến năm 2050, tỷ lệ 1/10.000 đã được UBND tỉnh phê duyệt theo quy định của pháp luật về quy hoạch đô thị và nông thôn.

Công khai các nội dung chủ yếu của quy hoạch được duyệt để các cơ quan, tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư biết, thực hiện và giám sát việc thực hiện quy hoạch; làm cơ sở tổ chức quản lý, đầu tư xây dựng và phát triển đô thị theo quy hoạch.

Tăng cường sự phối hợp giữa Sở Xây dựng với chính quyền địa phương trong việc tiếp nhận, quản lý và tổ chức triển khai thực hiện quy hoạch sau khi được phê duyệt.

2. Yêu cầu

Việc công bố phải bảo đảm đúng nội dung Quyết định phê duyệt và hồ sơ quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Công tác tổ chức phải bảo đảm trang trọng, thiết thực, tiết kiệm, hiệu quả; phân công rõ trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị có liên quan.

Hồ sơ, tài liệu, bản đồ, nội dung trình chiếu tại Hội nghị phải được rà soát, bảo đảm thống nhất với hồ sơ quy hoạch được duyệt.

II. NỘI DUNG CÔNG BỐ

1. Quy hoạch chung được công bố

Quy hoạch chung đô thị Rạch Giá, tỉnh An Giang đến năm 2050, tỷ lệ 1/10.000, được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3453/QĐ-UBND ngày 20/7/2026.

2. Nội dung công bố

Công bố Quyết định phê duyệt Quy hoạch chung của UBND tỉnh và các nội dung của quy hoạch được duyệt.

Giới thiệu phạm vi, ranh giới, quy mô khoảng 16.548,51 ha (bao gồm toàn bộ địa giới hành chính phường Rạch Giá, phường Vĩnh Thông và phần diện tích mặt biển trên Vịnh Rạch Giá); mục tiêu, tính chất, chức năng; định hướng phát triển không gian; định hướng sử dụng đất; hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội; các chương trình, dự án ưu tiên và các nội dung chính khác của quy hoạch.

Trình chiếu video clip tóm tắt nội dung đồ án, trưng bày các sơ đồ, bản đồ quy hoạch chủ yếu.

Bàn giao hồ sơ quy hoạch cho địa phương để quản lý, tổ chức thực hiện và công khai theo quy định.

III. HÌNH THỨC, THỜI GIAN VÀ ĐỊA ĐIỂM

1. Hình thức

Tổ chức Hội nghị công bố công khai tại địa phương thuộc phạm vi Quy hoạch chung đô thị Rạch Giá được phê duyệt; chương trình công bố phù hợp với điều kiện thực tế của địa phương.

2. Thời gian và địa điểm:

- Thời gian dự kiến: Vào lúc 14 giờ 00 phút, ngày 14/9/2026.

- Địa điểm: Tại trụ sở UBND phường Rạch Giá, tỉnh An Giang.

IV. THÀNH PHẦN THAM DỰ

- Đại diện Lãnh đạo Sở Xây dựng;

- Đại diện các sở, ban, ngành tỉnh có liên quan;

- Đại diện cấp ủy, HĐND, UBND, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các phòng ban chuyên, đơn vị có liên quan tại địa phương;

- Đại diện các doanh nghiệp, tổ chức kinh tế, nhà đầu tư đang hoạt động, sản xuất, kinh doanh trên địa bàn;

- Đại diện cộng đồng dân cư, người dân tại địa phương;

- Đại diện đơn vị tư vấn lập Quy hoạch chung;

- Đại diện cơ quan báo chí, truyền thông địa phương (*Dự kiến chương trình kèm theo*)

V. CÔNG TÁC CHUẨN BỊ

1. Nội dung, tài liệu

Chuẩn bị Quyết định phê duyệt; thuyết minh; Quy định quản lý theo quy hoạch; các bản đồ, sơ đồ chủ yếu; báo cáo tóm tắt và tài liệu trình chiếu.

Chuẩn bị bộ hồ sơ phục vụ việc bàn giao cho địa phương.

2. Công tác tổ chức

Chuẩn bị chương trình, kịch bản điều hành; giấy mời, danh sách đại biểu; hội trường, âm thanh, màn hình trình chiếu; phong nền Hội nghị; khu vực trưng bày bản đồ và các điều kiện phục vụ khác.

VI. KINH PHÍ THỰC HIỆN

Kinh phí thực hiện gồm các khoản chi phục vụ tổ chức Hội nghị; in ấn tài liệu, bản đồ; trang trí, khánh tiết; hội trường, âm thanh, màn hình và thiết bị trình chiếu; công tác thông tin, tuyên truyền và các nội dung cần thiết khác theo quy định.

Phòng Kế hoạch Tài chính chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tham mưu bố trí kinh phí tổ chức công bố quy hoạch từ nguồn kinh phí được giao cho Sở Xây dựng và các nguồn kinh phí hợp pháp khác (nếu có), bảo đảm tiết kiệm, hiệu quả và đúng quy định.

VII. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Phòng Kế hoạch Tài chính

Là đầu mối tham mưu Lãnh đạo Sở triển khai Kế hoạch; chủ trì phối hợp với Phòng Quy hoạch và Phát triển đô thị, UBND phường Rạch Giá, UBND phường Vĩnh Thông và đơn vị tư vấn tổ chức Hội nghị.

Chủ trì xây dựng chương trình; phối hợp thống nhất thời gian, địa điểm; tham mưu thành phần đại biểu, giấy mời và các điều kiện tổ chức.

Lập dự toán, tham mưu bố trí và thực hiện kinh phí theo quy định.

Theo dõi, đôn đốc và tổng hợp tình hình tổ chức thực hiện, báo cáo Lãnh đạo Sở.

2. Phòng Quy hoạch và Phát triển đô thị

Chủ trì về nội dung chuyên môn; rà soát hồ sơ, bản đồ, thuyết minh, Quy định quản lý theo quy hoạch bảo đảm thống nhất với Quyết định phê duyệt.

Phối hợp chuẩn bị nội dung công bố, tài liệu chuyên môn và bàn giao hồ sơ cho địa phương.

Tham mưu bài phát biểu cho lãnh đạo Sở *(nếu cần)*.

3. Đơn vị tư vấn

Hoàn thiện hồ sơ, tài liệu; chuẩn bị bài trình chiếu và báo cáo tóm tắt nội dung Quy hoạch chung.

Cử nhân sự tham gia Hội nghị để trình bày, giới thiệu nội dung quy hoạch và phối hợp giải đáp các nội dung chuyên môn khi cần thiết.

Phối hợp địa phương, Sở Xây dựng hỗ trợ kinh phí tổ chức (nếu có).

4. Đề nghị UBND phường Rạch Giá và UBND phường Vĩnh Thông phối hợp thực hiện, hỗ trợ

UBND phường Rạch Giá phối hợp chuẩn bị hội trường và các điều kiện cần thiết phục vụ tổ chức Hội nghị; UBND phường Vĩnh Thông phối hợp tham dự và thực hiện các nội dung có liên quan đến địa bàn phường.

UBND phường Rạch Giá phối hợp lập danh sách, mời cộng đồng dân cư, người dân, doanh nghiệp, tổ chức kinh tế, nhà đầu tư và các tổ chức, cá nhân có liên quan trên địa bàn tham dự Hội nghị; thực hiện công tác thông tin, tuyên truyền. UBND phường Vĩnh Thông phối hợp thông tin và cử đại diện tham dự Hội nghị.

UBND phường Rạch Giá tiếp nhận hồ sơ quy hoạch và tổ chức quản lý, công khai, triển khai thực hiện theo quy định; UBND phường Vĩnh Thông phối hợp tiếp nhận hồ sơ, tổ chức công khai và triển khai thực hiện các nội dung quy hoạch có liên quan đến địa bàn phường theo quy định.

Trên đây là Kế hoạch tổ chức công bố công khai Quy hoạch chung đô thị Rạch Giá, tỉnh An Giang đến năm 2050, tỷ lệ 1/10.000. Các phòng, đơn vị và địa phương có liên quan phối hợp triển khai thực hiện.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- Giám đốc Sở (b/c);
- Các Phó Giám đốc Sở;
- Các sở, ngành có liên quan;
- UBND các địa phương có liên quan;
- P. QH&PTĐT; VP Sở;
- Các đơn vị tư vấn;
- Lưu: VT, KHTC.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Lân